**Основные характеристики дома**

**Наименование дома:** Жилой многоквартирный дом переменной этажности

(9-13 этажей) 4-х секционный с торгово-офисными помещениями на 1-ом этаже и подземной стоянкой автомашин, и инженерно-техническим обеспечением

**Адрес:** Самарская обл., г. Тольятти, пр-т. Ленинский, д. 1А

**Кадастровый номер дома:** 63:09:0101175:538

**Кадастровый номер квартала:** 63:09:0101175

**Год ввода в эксплуатацию:** 2007

**Ранее присвоенный государственный учетный номер**

**Кадастровый номер:** 63:09:0000000:0:668

**Инвентарный номер:** 823649

**Уникальный номер дома:** 9усе02078

**Код ОКТМО:** 36740000001 – г. Тольятти

**Часовая зона:** Самара (UTC+4)

**Неформализованное описание:** Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, просп. Ленинский, Дом 1-А

**Тип объекта:** Жилой многоквартирный дом

**Наличие статуса объекта культурного наследия:** Нет

**Общая площадь здания:** 28532,74 кв.м

**Материал наружных стен:** Смешанные

**Количество этажей, в том числе подземных (при наличии этажности у здания)**

**Количество этажей:** 13

**Количество подземных этажей:** 3

|  |  |
| --- | --- |
| **Площади дома** | |
| Жилая площадь | 15 699,50 |
| Нежилая площадь | 1 990,20 |
| Площадь парковки | 5 648,02 |
| Площадь кладовок | 282,00 |
| Площадь МОП | 4 913,02 |
| **Итого:** | **28 532,74** |

#### Основание управления домом

Способ управления ТСЖ

Управляет ТСЖ "ОЛИМП"

Основание [Устав](https://my.dom.gosuslugi.ru/organization-cabinet/#%21/charter/view/ext/info/b6b1d5ab-643c-48ad-9e79-73015b920245)